



WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
BERNBURG eG

Kleine 3-Raum-Wohnung in der Kustrenaer Straße im 3. Geschoss

06406 Bernburg, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 62.1.5



Wohnfläche ca.: **56,02 m²** - Zimmer: **3** - Kaltmiete: **308,11 EUR** - Nettokaltmiete: **308,11 EUR**





Kleine 3-Raum-Wohnung in der Kustrenaer Straße im 3. Geschoss

Objekt ID	62.1.5
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	Kustrenaer Straße 90 (Süd-West) 06406 Bernburg
Lage	Wohngebiet
Etage	3
Etagen im Haus	5
Wohnfläche ca.	56,02 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung, Fernwärme
Wesentlicher Energieträger	Fernwärme
Baujahr	1982
Ausstattung	Standard
Verfügbar ab	01.06.2024
Ausstattung / Merkmale	Badewanne, Balkon, Balkon/Terrasse Süd, Fernblick, Kunststoffboden
Kaution	1.085,00 EUR
Nettokaltmiete	308,11 EUR
Kaltmiete	308,11 EUR
Nebenkosten	65,00 EUR
Heizkosten	96,89 EUR





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
BERNBURG eG

Warmmiete

470,00 EUR





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
BERNBURG eG

Objektbeschreibung

Das Badezimmer wird mit hochwertigen Fliesen und mit einer Badewanne ausgestattet. Die Tapeten, die Türen, die Elektrik und die Fußböden werden erneuert. Zusätzlich ist die Anmietung eines Stellplatzes für 15,00 € pro Monat möglich in der Paldamusstraße. Die Wohnung befindet sich im 3. Geschoss.

Ausstattung

Die Wohnung ist renoviert. Neue Fußböden, Türen, Fliesen und Sanitärartikel, Elektrik sowie die Wandtapeten wurden angebracht bzw. eingebaut.

Sonstiges

Die beigefügten Fotos sind Beispielbilder.

Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT BERNBURG eG

Lage

Die Wohnung in der Kustrener Straße befindet sich im Süden der Stadt Bernburgs nahe dem Klinikum in ruhiger Lage. Bis zur Innenstadt sind es 15 Gehminuten und mit dem Auto circa 5 Minuten. Diverse Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen und eine Apotheke sind in unmittelbarer Nähe.





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
BERNBURG eG



Bild



Bild



Bild



Bild



Bild

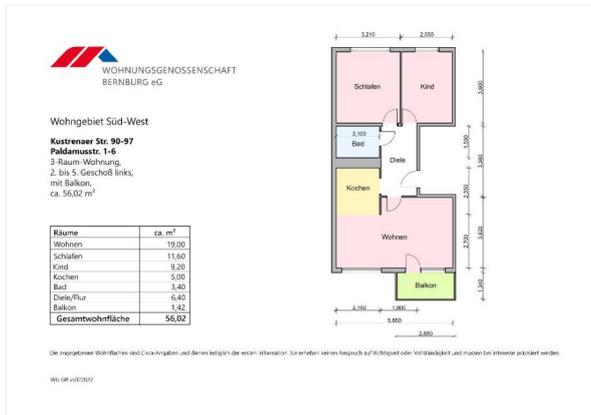


Bild





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT BERNBURG eG



Bild

