



WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
BERNBURG eG

Schöne 3-R-Wohnung mit Dusche im 2. Geschoss

06406 Bernburg, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 102.1.4



Wohnfläche ca.: **70,64 m²** - Zimmer: **3** - Kaltmiete: **353,20 EUR**





Schöne 3-R-Wohnung mit Dusche im 2. Geschoss

Objekt ID	102.1.4
Objekttyp	Wohnung
Adresse	Albert-Schweitzer-Ring 5 (Zepziger Weg) 06406 Bernburg
Etage	2
Wohnfläche ca.	70,64 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung
Baujahr	1988
Ausstattung	Standard
Verfügbar ab	01.07.2024
Ausstattung / Merkmale	Außenstellplatz, Balkon, Balkon/Terrasse West, Dusche, Kunststoffboden
Kaution	1.085,00 EUR 1085,00 €
Kaltmiete	353,20 EUR
Miete pro m ²	5,00 EUR
Sonstige Preisangaben	Es werden die Elektrik, die Türen, die Beläge und die Tapeten in der Wohnung erneuert. Das Bad wurde mit einer Runddusche und hochwertigen Fliesen ausgestattet.
Nebenkosten	81,80 EUR
Heizkosten	105,00 EUR
Warmmiete	540,00 EUR





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
BERNBURG eG

Objektbeschreibung

Vom Flur aus sind das Bad, Schlaf-, Kinder- und Wohnzimmer begehbar. Die Küche erreichen Sie vom Wohnzimmer aus. In der Küche kann man eine Essecke integrieren. Die Waschmaschine kann im Bad (nur Toplader) oder in der Küche untergebracht werden. Vom Wohnzimmer aus gehen Sie auf den Balkon. Der Balkon ist zur Westseite ausgerichtet.

Ausstattung

Die Wohnung wird derzeit instandgesetzt.

Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT BERNBURG eG

Lage

Im Wohngebiet befinden sich ausreichend kostenfreie PKW-Stellplätze. Anderenfalls kann eine PKW-Stellplatz für 5 € bzw. für 15 € auf der Rückseite des Albert-Schweitzer-Ringes angemietet werden. Der Wohnblock befindet sich im Wohngebiet Zepziger Weg am nördlichen Stadtrand. Das Wohngebiet ist einer guten Infrastruktur eingebunden. In unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen, Kindertagesstätten, Schulen und Bushaltestellen.





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
BERNBURG eG



Bild



Bild



Bild



Bild



Bild



Bild





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT BERNBURG eG



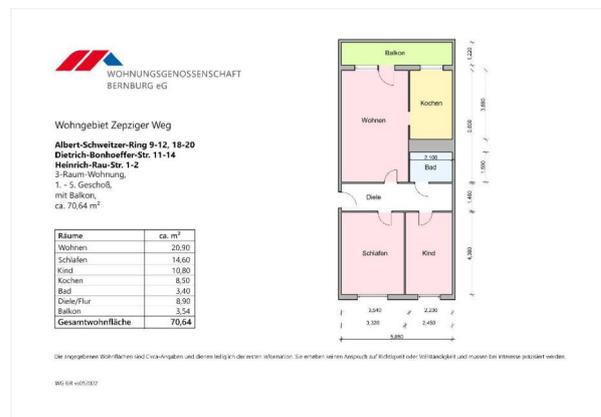
Bild



Bild



Bild



Bild

