



WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
BERNBURG eG

Oben wohnen = Miete sparen!

06406 Bernburg, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 102.3.36

The advertisement graphic features a man and a woman sitting on top of four stacks of gold coins of increasing height from left to right. A small potted plant sits on the second stack. The text 'OBEN WOHNEN = MIETE SPAREN!' is displayed in bold, with 'MIETE SPAREN!' in red. The logo and name of 'WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT BERNBURG eG' are in the top left corner of the graphic.

Wohnfläche ca.: **70,64 m²** - Zimmer: **3** - Kaltmiete: **141,28 EUR**





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
BERNBURG eG

Oben wohnen = Miete sparen!

Objekt ID	102.3.36
Objektyp	Wohnung
Adresse	Albert-Schweitzer-Ring 7 06406 Bernburg
Etage	6
Wohnfläche ca.	70,64 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung
Baujahr	1988
Ausstattung	Standard
Stellplätze gesamt	1
Stellplatz	1 Stellplatz
Verfügbar ab	01.06.2024
Ausstattung / Merkmale	Außenstellplatz, Badewanne, Balkon, Balkon/Terrasse West, Fernblick
Kaution	1.085,00 EUR 1085 EUR
Kaltmiete	141,28 EUR
Miete pro m ²	2,00 EUR
Sonstige Preisangaben	Die Wohnung wird mit Treppenbonus angeboten. Die Grundmiete beträgt 2€ pro m ² für Selbstzahler. Dafür übernimmt der zukünftige Mieter die Renovierung der Wohnung.
Nebenkosten	78,72 EUR





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
BERNBURG eG

Heizkosten	120,00 EUR
Warmmiete	340,00 EUR





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT
BERNBURG eG

Objektbeschreibung

Vom Flur aus sind das Bad, Kinder-, Schlaf- und Wohnzimmer begehbar. Die Küche erreichen Sie vom Wohnzimmer aus. In der Küche kann man eine Essecke integrieren. Die Waschmaschine kann im Bad (nur Toplader) oder in der Küche untergebracht werden. Der Flur ist großzügig und kann abgeteilt werden. So hat man eine Abstellmöglichkeit in der Wohnung. Vom Wohnzimmer aus gehen Sie auf den Balkon und genießen die Fernsicht. Der Balkon liegt auf der Westseite.

Sonstiges

Angebote für das JC werden nicht erstellt.

Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT BERNBURG eG

Lage

Das Wohnhaus ist in einem gepflegten Zustand. Den Blick ins Grüne vom sonnigen Balkon, wissen die Mieter zu schätzen. Im Wohngebiet befinden sich ausreichend kostenfreie PKW-Stellplätze. Der Wohnblock befindet sich im Wohngebiet Zepziger Weg am nördlichen Stadtrand. Das Wohngebiet ist einer guten Infrastruktur eingebunden. In unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen, Kindertagesstätten, Schulen und Bushaltestellen.





WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT BERNBURG eG



Bild



Bild



Bild



Bild



Bild



Bild

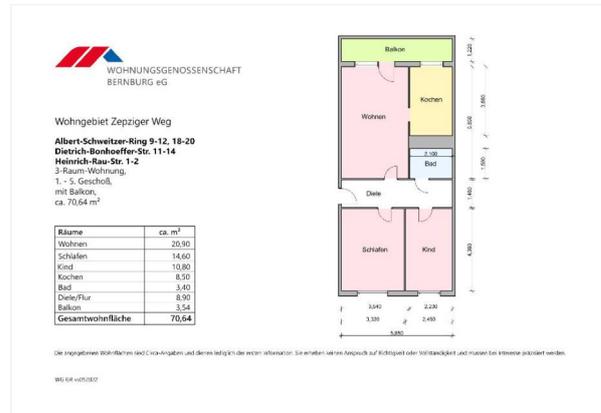




WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT BERNBURG eG



Bild



Bild

