

Formular Bürgschaftserklärung

Wohnungsbewerber: _____
Name, Vorname

derzeitige Meldeanschrift:

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Adresse Wohnungswunsch:

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Angaben zum Bürgenden:

Name, Vorname:	
Geburtsdatum:	
Straße, Hausnummer:	
PLZ, Ort:	
Staatsangehörigkeit:	
Beruf:	
Arbeitgeber:	
Nettoeinkommen/Monat:	
Telefon Festnetz:	
Telefon Mobiltelefon:	
E-Mail:	

Hiermit übernimmt der Bürge eine unwiderrufliche, selbstschuldnerische Bürgschaft für den Wohnungsbewerber als Bedingung für das Zustandekommen eines Nutzungsvertrages für die oben genannte Wohnung. Sollten nach Vertragsabschluss die Vertragsvereinbarungen zu irgendeinem Zeitpunkt nicht erfüllt werden, verpflichtet sich der Bürge für die Erfüllung der Pflichten, die sich aus dem Nutzungsvertrag ergeben.

Diese Bürgschaft bezieht sich insbesondere auf Forderungen seitens der Wohnungsgenossenschaft Bernburg eG im Hinblick auf nicht gezahlte Nutzungsgebühren, Vorauszahlungen auf die Betriebs- und Heizkosten sowie Nachforderungen aus Betriebskostenabrechnungen.

Diese Vereinbarung enthebt das Mitglied nicht von seinen Pflichten der Vertragserfüllung, wie z. B. der pünktlichen Mietzinszahlungen, sondern dient der Absicherung des Eigentümers. Diese selbstschuldnerische Bürgschaft gilt als unwiderruflich und erlischt erst nach vollständiger Begleichung sämtlicher ausstehender Miet- und Nebenkosten oder sonstiger Forderungen aus dem Nutzungsverhältnis. Auf die Einrede der Anfechtung, der Aufrechnung und der Vorklage wird verzichtet.

x

Ort, Datum

x

Unterschrift Bürge